

中小零細工務店のIT化を支援し、住む人が幸せになる本物の家づくりを目指します。

## 目からウロコの工程管理システム『オープンネット』

# CONTENTS

家づくりのテーマ	2
工期短縮によるメリット	3
オープンネットの特徴	4
目からウロコの工程管理システム	5
集客（ホームページ）	6
オープンネット会員サポート	7
オープンネットの構図	8
会社概要	9

## 家づくりのテーマ

- こんな時代だからあえて「顧客主義」
- シンプルイズベスト
- 住宅ローンを支払うために働くのではない  
もっとゆとりある生活を
- 安全、健康、シルバーがテーマ
- ごまかさない、嘘がない家づくり

顧客第一主義を目指す方と一緒に成長していきたいと考えています。

## 工期短縮によるメリット

設計・計画段階から基礎の作り方、登記まで  
1つ1つ緻密なノウハウで工期の短縮化を実現

### 基本は「自由設計」

～「自由設計」をシンプルに実現するために～

着工～引渡しまで  
通常120日間に  
**60日間に!**

標準化したノウハウ

究極のプレカット  
合理的な間取り

工程管理(システム)

表題登記のタイミング

資金回収の  
早期化

ローコストで  
利益率向上

高い完成度  
でクレームが少ない



# オープンネットの特徴

## 建築棟数の増加

増加に対応できる、  
企業体制作り！

1棟あたりの工期短縮で、年間建築棟数の増加が見込め、収益アップにも繋がります。  
建築棟数の増加に対応できる体制作りも行えます。

## 情報管理

RCPシステム  
で実現！

IT化されることで企業ステータスをあげ、正しい情報・データの使い方により無駄なエネルギーをカットできるのです。  
また、大切な情報・データの正しい保護と厳しい管理は、これに関わる全ての企業の社会的責務です。

様々なコスト軽減が可能！

## コスト軽減

標準仕様を決めることにより、材料仕入をローコストに抑えることができます。  
また、時間短縮で人件費の削減にも貢献。

## 集客

集客の入り口は  
ホームページ

ホームページは、影響力のある広告媒体です。  
24時間、いつでも貴社の情報を発信することができます。  
また、メルマガ登録と見積依頼受付機能があるため、営業時間に関係なく、より効率的な集客を図ることができます。

## ミスが低減

見積書、発注書、工程表など、今まで手書きで行っていた作業が不要になります、手書きによる記入ミスを減らすことができます。

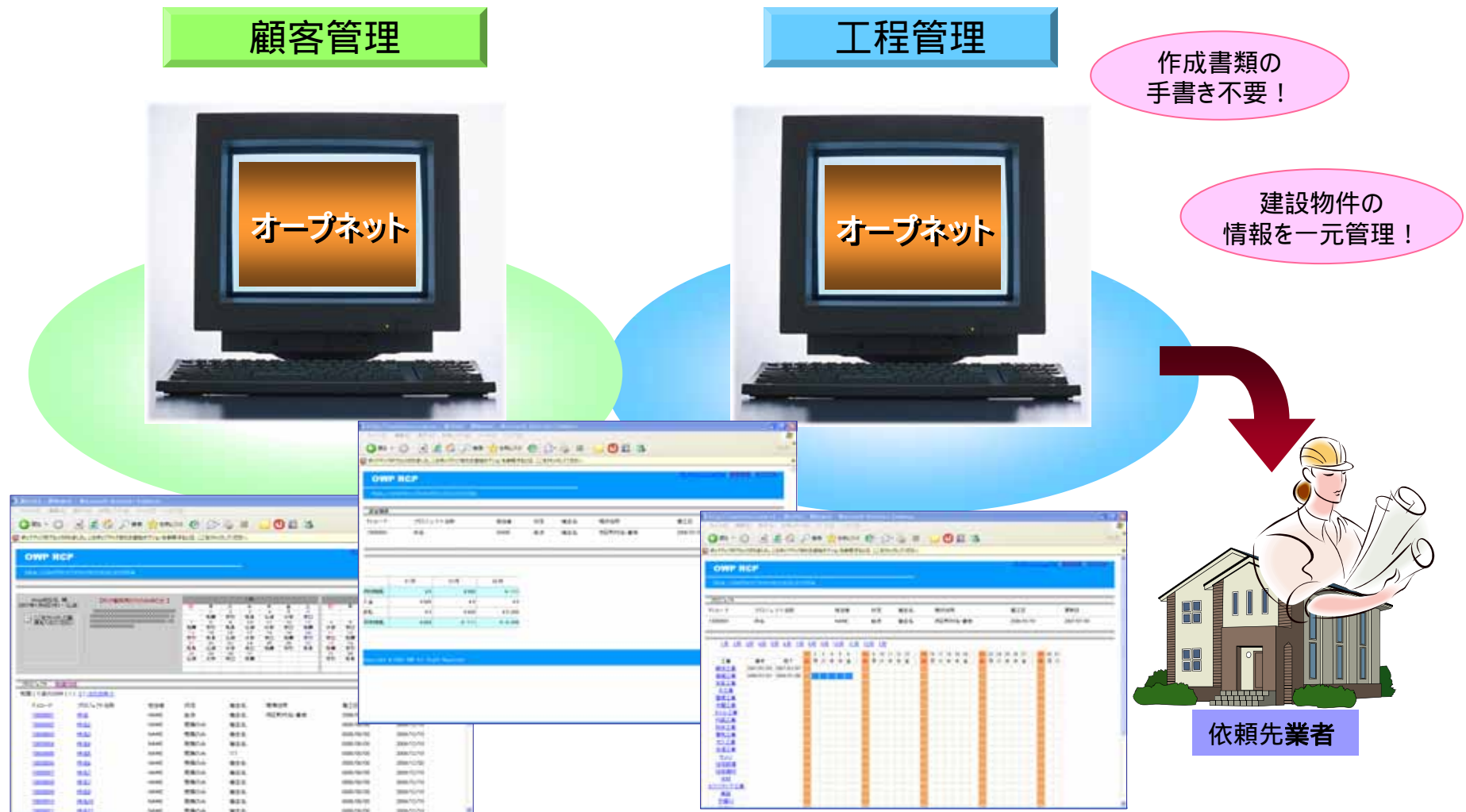
## サポート体制

分からないことは、即解決！

本システムのサポートは勿論のこと、システム導入による管理体制の構築アドバイスなど継続的に行っていきます。

# 目からウロコの工程管理システム

工期短縮を実現するための最も重要なポイントとして、「工程管理」が挙げられます。オープンネットの工程管理システムは、その工程管理を容易に行うために開発された建設業者向けのシステムです。受注された物件の工期スケジュール・資金繰りや顧客情報など様々なデータを管理・出力（印刷）することが可能です。今まで、手動で行っていた作業（情報の確認・計算・書類作成など）を自動化することで、時間短縮が図れます。



# オープンネット集客(ホームページ)

「オープンネット」で提供するホームページにより、貴社の会社概要や企業理念、実績などアピールできます。

現在では、名刺やカタログより  
ホームページが企業の顔となってきています!

様々なコンテンツ(コーナー)があるので、  
ホームページが充実しています!

## 貴社専用のホームページを提供!

### トップページ!

顧客が始めに見るページです。貴社の思いを表現します。

### 現場を知ろう!

イベント情報やセミナー情報を掲載するページです。

### 社長の横顔

顧客に対する社長からのメッセージを掲載するページです。

### スタッフルーム

従業員を紹介するページです。

### 匠たち

まかせて安心!と思われる仕事人(業者)を紹介するページです。

### 現場の絵

作業現場の写真を掲載するページです。

### 会社概要

会社概要を掲載するページです。

「お客様の声」「住宅欠陥の怖さ」「悩み一発解決」など、他にも多彩なページで構成されています。

# オープンネット 会員サポート

システムに関する、操作方法から会員のための情報提供まで、バックアップ体制も万全です。

サポート体制はお任せ。会員様をバックアップします！

## オープンネット

操作方法については、随時、電話またはメールにてサポート致します。

### スタートアップ研修

工程管理システムの概要と基本操作説明を行います。

### 定期講習会

工程管理システムの応用として、データの管理や活用方法などの講習を行います

訪問などによるサポートは、別途お見積させていただきます。

## 営業についてのヘルプ

集客など営業についてのアドバイなど、随時、電話またはメールにてサポート致します。

### イベント開催の支援

集客の手段として、「現場見学会」や「住宅セミナー」などイベントを開催する際の支援を致します。  
別料金となりますが、セミナー講師の手配も承ります。

### アプローチ支援

イベント参加者への継続的なアプローチ支援を行います。

## 勉強会

会員のための勉強会を定期的を開催しております。

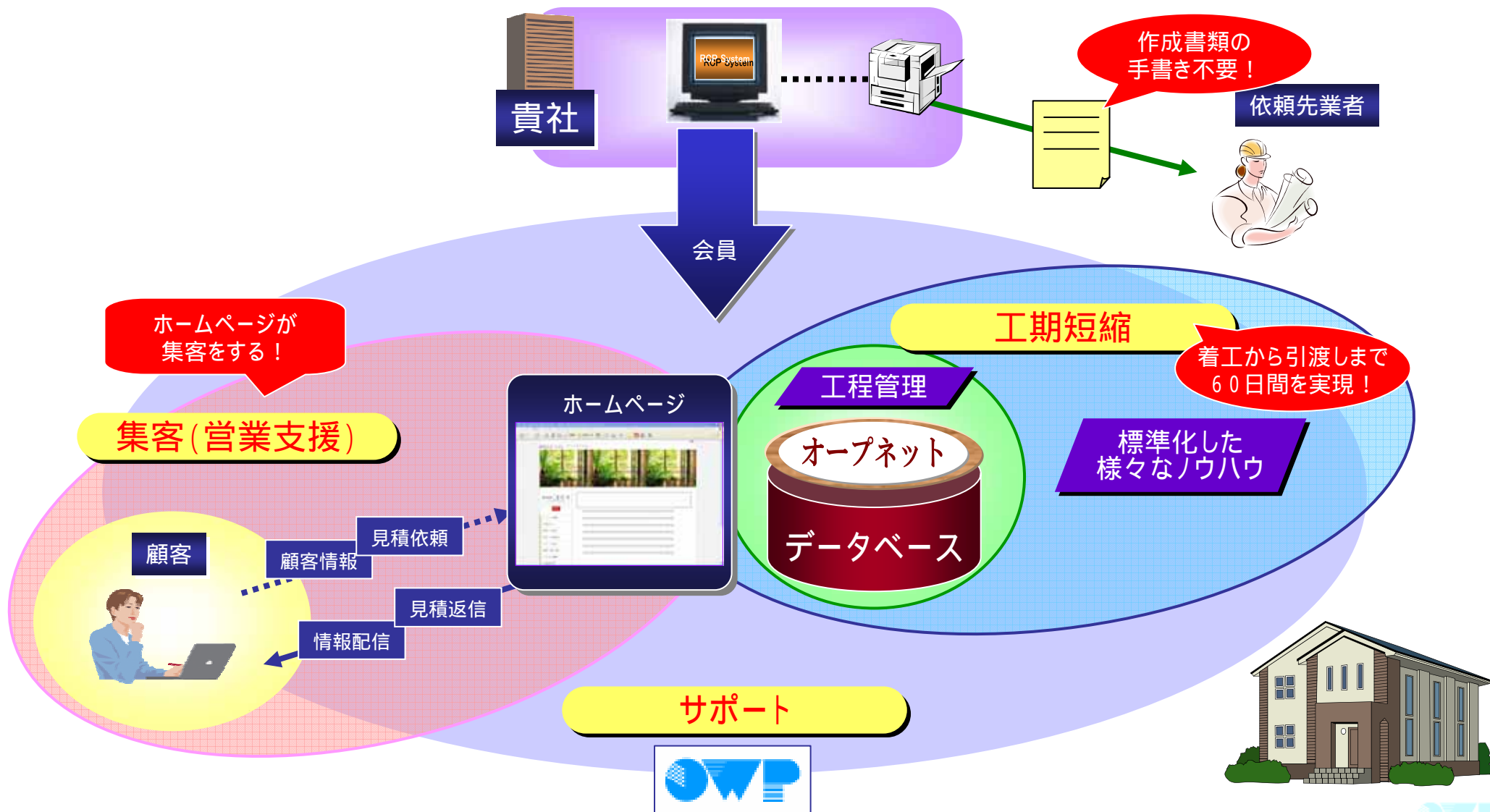
成功・失敗事例の開示  
ノウハウの開示  
コラボレーションの促進

など



# オープンネットの構図

「オープンネット」は、集客から引渡しまで一貫した情報連携で時間効率の大幅な改善を実現し、建築ビジネスの関わりと経験を生かした万全のサポート体制で包括的問題解決と支援を実現します。



# 会社概要

会社名	株式会社 オープ
代表者	代表取締役 木下 泰弘
所在地	大阪府中央区安堂寺町一丁目5番9号
電話	06 - 6765 - 0655
FAX	06 - 6765 - 3038
E-Mail	info@owp.co.jp
設立	平成4年12月8日
資本金	40,000,000円
事業内容	<ul style="list-style-type: none"><li>・ 一戸建て住宅の分譲事業</li><li>・ 建設工事の企画・設計・施工およびこれに関連する事業</li><li>・ 店舗等の企画・設計および内装工事業</li><li>・ 住宅のリフォーム事業</li><li>・ 不動産の売買・賃貸・管理および仲介事業</li><li>・ 不動産有効活用の為のコンサルタント事業</li><li>・ 損害保険代理業</li><li>・ 有料職業紹介事業</li><li>・ 労働者派遣事業</li></ul>
建設業許可	大阪府知事 許可 (般-18) 第101756号
宅地建物取引業	大阪府知事 (4) 第42504号

お問合せは、RCP担当まで

TEL 06 - 6765 - 0655

E-Mail: info@owp.co.jp